

Checkliste Neubau: Detailplanung Baukosten

Jetzt geht's ans Eingemachte.

Behalten Sie den Überblick über die Baukosten auf dem Weg zu Ihrem Traumhaus!

Grundstück plus Nebenkosten	
Kaufpreis	_____
Grunderwerbssteuer	_____
Grundbuch- und Notarkosten	_____
Maklerprovision	_____
Planung	
Entwurfsplanung	_____
Einreichplanung	_____
Ausführliche Detailplanung,	_____
Kostenermittlungsgrundlage	_____
Ausführungsüberwachung	_____
Erschließung	
Straße und Zufahrt	_____
Wasser und Abwasser	_____
Strom, Telekommunikation	_____
Fernwärme	_____
Abbruch und Rodung	_____
Baugenehmigung	_____
Baukosten	
Baustellenreinrichtung	_____
Erdarbeiten	_____
Keller und Fundamente	_____
Rohbau	_____
Dach	_____
Fenster, Türen, Rollläden	_____
Elektroinstall./Blitzschutz	_____
Fußbodendämmung, Estrich	_____
Innenputz	_____
Außenputz und Dämmung	_____
Sanitärleitungen	_____
Heizung	_____
Summe 1	_____

Ausbau	
Treppen	_____
Fliesenlegerarbeiten	_____
Malerarbeiten	_____
Bad/WC	_____
Bodenbeläge	_____
Kamin	_____
Küche	_____
Außenanlagen	
Garagen bzw. Carport	_____
Gartengestaltung	_____
Wege, Terrasse	_____
Zaun	_____
Einfriedung	_____
Weitere Nebenkosten	
Finanzierung	_____
Versicherungen	_____
Umzug	_____
Summe 2	_____
Übertrag Summe 1	_____
Gesamt €	_____